

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2024-07-04 15:52:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/3255742
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2023-07-27
Adresas: Alytaus r. sav., Miroslavo sen., Miroslavo k., Vienuolyno g. 16

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-6120-0513
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3338/0003:468 Miroslavo k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4400-5059-7572
Žemės sklypo plotas: 3.5811 ha
Miško žemės plotas: 0.0001 ha
Užstatyta teritorija: 3.5810 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.3124 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 25200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2023-09-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2023-05-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-07-23 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 33-678
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1999-07-23 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 33-678
2018-10-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1745-(14.2.110.)
2019-12-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1172-(14.2.110)
2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Plotas: 1590.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Alytaus r. Miroslavo gimnazija, a.k. 290245670
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-11-16 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 2SUN-51-(14.2.56.)
Plotas: 3.5811 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-11-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ROMUALDAS JOGMINAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08
- 10.2. Suformuotas padalijimo būdu (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6120-0513, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2023-07-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SK-756-(14.2.110 E.)
2023-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2023-08-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SK-926-(14.2.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2023-09-08

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100386784
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
Įregistravimo data: 2023-02-08
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 7 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100385879
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
Įregistravimo data: 2023-02-06
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 130 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.3. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100385088
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-09-08 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Alytaus rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-426
Įregistravimo data: 2023-02-02
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 291 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.4. Teritorijos pavadinimas: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100340656
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2022-02-24 Toliau tinklo apsaugos zonos planas Alytaus rajono savivaldybėje Nr. 3-111
Įregistravimo data: 2022-03-07
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 476 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.5. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100123618
Įregistravimo pagrindas: AB "Energijos skirstymo operatorius"; 2021-11-12 10kV OL L-500 IŠ VIDZGIRIO TP REKONSTRAVIMAS KAUNO REG., ALYTAUS RAJ. Nr. E1E2000296
Įregistravimo data: 2021-11-25
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 131 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.6. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100107848
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-11-15
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 786 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.7. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100106113
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-11-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.8. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100107449
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247
Įregistravimo data: 2021-11-12
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 219 kv. m, nuo 2023-09-10
- 11.9. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100096815
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247

[registravimo data: 2021-11-09
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 109 kv. m, nuo 2023-09-10

11.10.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100079921**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**

[registravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 725 kv. m, nuo 2023-09-10

11.11.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100068047**
[registravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-05 Įsakymas dėl Alytaus elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-247**

[registravimo data: 2021-10-26
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 709 kv. m, nuo 2023-09-10

12. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai-Registro Nr.60/56472

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

GRETA RADZEVIČIENĖ